

**COMUNIDAD DE PROPIETARIOS
APARTAMENTOS MARINA TREBOL I**

CONVOCATORIA

Muy Señor/a Nuestro/a:

Conforme a lo previsto en el artículo correspondiente de la vigente Ley de Propiedad Horizontal, y siguiendo instrucciones del Presidente, le convoca a la JUNTA GENERAL ORDINARIA, que deberá tener lugar el **día 12 DE AGOSTO de 2014 a las 17:00 horas** en primera convocatoria, y a las 17:30 horas en segunda convocatoria, en el HOTEL KORAL, con el siguiente

ORDEN DEL DIA

1. **LECTURA, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA JUNTA ANTERIOR.**
2. **PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE CUENTAS EJERCICIO 2013/2014.**
3. **LIQUIDACIÓN DE DEUDAS DE PROPIETARIOS Y RECLAMACIÓN JUDICIAL, SI PROCEDE.**
4. **PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, PRESUPUESTO Y CUOTAS EJERCICIO 2014/2015.**
5. **RENOVACIÓN JUNTA DE GOBIERNO.**
6. **SOLICITUD PARA INSTALACIÓN DE CANCELA PUERTA ENTRADA A VIVIENDA (IGUAL A LOS BAJOS) AP. 117.**
7. **SOLICITUD PARA INSTALACIÓN CELOSÍA ENTRE BAJO 1 Y BAJO 2, ALTURA 2 PIEZAS EN VERTICAL.**
8. **CONFIRMACIÓN DE REQUISITOS MÍNIMOS RESPECTO A LAS INSTALACIONES DE LA PISCINA. MODIFICACIÓN ESTATUTARIA SEGÚN ACUERDO ADOPTADO EN JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE FECHA 02-05-2014 "se acuerda, por unanimidad, no permitir el acceso a la piscina ni a cualquier otra nueva instalación de mismas características, a todo aquel propietario que no esté al corriente respecto a las cuotas comunitarias, tanto ordinarias como extraordinarias."**
9. **RUEGOS Y PREGUNTAS.**

Por la importancia de los asuntos a tratar se ruega su asistencia, bien personalmente o a través de representación para lo cual se puede utilizar el volante de asistencia y/o representación adjunto.

Al mismo tiempo se advierte que conforme a lo establecido en el artículo 15.2 de la Ley de Propiedad Horizontal, los propietarios que no se hallen al corriente en el pago de las cuotas establecidas, podrán participar en la reunión con derecho a voz, si bien no tendrán derecho a voto.

Por autorización del Presidente



(Volante de representación a la Junta de fecha: 12-08-2014)
PROPIETARIO D _____

EDIFICIO MARINA TREBOL I

DE LA VIVIENDA
REPRESENTACIÓN:

Sr. Presidente:

No pudiendo asistir a la JUNTA GENERAL antes citada, de acuerdo con el contenido del artículo 14 de la LPH, delego mi representación y voto en la persona indicada a continuación.

PERSONA EN QUIEN DELEGO D/Dª _____

FIRMA DEL PROPIETARIO